



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เทศบาลตำบลเสลภูมิ

ที่ รอ ๕๒๑๐๒/๘๕๕

วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติยกเลิก และออกคำสั่งแต่งตั้งพนักงานสำรวจ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเสลภูมิ

เรื่องเดิม

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลเสลภูมิ ที่ ๙๔๘/๒๕๖๖ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ เป็นพนักงานสำรวจของเทศบาลตำบลเสลภูมิ ในการปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังกล่าว มีหน้าที่สำรวจข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลเสลภูมิ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องและมีประสิทธิภาพ โดยให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งคำสั่งนี้ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายโดยเคร่งครัด นับตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ข้อเท็จจริง

เนื่องจากพนักงานสำรวจชุดเดิม มีการลาออก เพื่อให้การปฏิบัติหน้าที่ถูกต้องตามกฎหมาย โดยเคร่งครัด ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น อาจจัดให้มีการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อให้ทราบข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดไว้

๒. ก่อนที่จะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาและสถานที่ที่จะทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามเห็นสมควรภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

๓. ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

ดังนั้น งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินมีความประสงค์จะขอยกเลิกคำสั่งเทศบาลตำบลเสลภูมิ ที่ ๙๔๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ และแต่งตั้งพนักงานสำรวจตามรายชื่อดังต่อไปนี้

๑. นางสาววิภารัตน์ เทพวุธ	นักวิชาการคลังชำนาญการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๒. นายศรายุทธ เอสามิ	พนักงานจ้างทั่วไป	เป็นพนักงานสำรวจ
๓. นายปรวิทย์ นิลโย	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๔. นายอิสรา บาสีพรหม	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๕. นายสหรัฐ สายศรี	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๖. นายภาณุกร สุท้าว	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๗. นายสิทธิศักดิ์ จันภักดี	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ

ข้อระเบียบ/กฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๑.๑. มาตรา ๕ “พนักสำรวจ” หมายความว่า ผู้ซึ่งได้รับแต่งตั้งให้มีหน้าที่สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ผู้เสียภาษีเป็นเจ้าของหรือครอบครองอยู่

๑.๒. มาตรา ๑๑ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานสำรวจ เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๖๗๒ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ชักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน จึงเห็นควรยกเลิกคำสั่งเทศบาลตำบลเสลภูมิ ที่ ๙๔๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ และแต่งตั้งพนักงานสำรวจชุดใหม่ ปรากฏตามคำสั่งที่แนบเสนอมานับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเสลภูมิ

☐ เพื่อโปรดทราบ

☐ เพื่อโปรดพิจารณา

ต่อคุณ



(นายณรงค์ พลทะชาติ)
ปลัดเทศบาลตำบลเสลภูมิ

28 มิ.ย. 2567

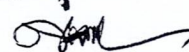
(นางสาววิภารัตน์ เทพวร)
นักวิชาการคลังชำนาญการ

นางสาววิภารัตน์ เทพวร



(นางธนพร หงษ์ทอง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

อนุมัติ



(นางพรสวรรค์ เสรีรัตนกุล)
รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลเสลภูมิ

28 มิ.ย. 2567



คำสั่งเทศบาลตำบลเสลภูมิ

ที่ ๗๖๖/๒๕๖๗

เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เพื่อให้การดำเนินการเตรียมความพร้อมในการจัดทำฐานภาษี สำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และประเมินภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ในเขตเทศบาลตำบลเสลภูมิ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และ ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงยกเลิคำสั่งเทศบาลตำบลเสลภูมิ เลขที่ ๙๔๘/๒๕๖๖ และแต่งตั้งพนักงานเทศบาลตำบลเสลภูมิ และบุคคลภายนอกเป็นพนักงานสำรวจ ปฏิบัติหน้าที่สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ผู้เสียภาษีเป็นเจ้าของหรือครอบครองอยู่ ดังต่อไปนี้

๑. นางสาววิภารัตน์ เทพวุธ	นักวิชาการคลังชำนาญการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๒. นายศรายุทธ เอสามี	พนักงานจ้างทั่วไป	เป็นพนักงานสำรวจ
๓. นายปรวิทย์ นิลโย	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๔. นายอิสรา บาลีพรม	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๕. นายสหัสรัฐ สายศรี	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๖. นายภาษกร สุท้าว	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
๗. นายสิทธิศักดิ์ จันภักดี	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ

ให้หน้าที่ ดังนี้

๑. สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตเทศบาลตำบลเสลภูมิ ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับ ประเภท จำนวน และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดจนรายละเอียดต่าง ๆ ที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

๒. เข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการได้

๓. มีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี

๔. ทั้งนี้ให้ผู้เสียภาษีหรือผู้เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร

ให้ผู้รับการแต่งตั้ง ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นางพรสวรรค์ เสรีรัตนกุล)
รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลเสลภูมิ